



## Stellenausschreibung

- öffentlich -

Waren (Müritz), 05.06.2024

Die Stadt Waren (Müritz) als Mittelzentrum mit ca. 21.500 Einwohnern ist ein Heilbad im Landkreis Mecklenburgische Seenplatte und liegt direkt an der Müritz. Für die Umsetzung vielfältiger und interessanter Hochbaumaßnahmen ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine unbefristete Vollzeitstelle als

### **Sachbearbeiter Hochbau (m/w/d)**

im Sachgebiet Hoch- und Tiefbau zu besetzen.

#### **Der Aufgaben- und Verantwortungsbereich umfasst:**

- Abwicklung (Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Abrechnung) von Maßnahmen im Hochbau in Baulastträgerschaft der Stadt Waren (Müritz)
- Vorbereitung und Bearbeitung von Bau-, Instandsetzungs-, Unterhalts- und Betriebsmaßnahmen an städtischen Einrichtungen
- Mitwirkung bei Hochbaumaßnahmen anderer Baulastträger im Stadtgebiet
- Erarbeitung von Vergabevorschlägen und Verträgen gemäß VOB, VOL, VgV, UVgO, GWB und HOAI
- Führung von Bauausgabebüchern und haushaltstechnischen Abrechnungen gemäß den Verwaltungsvorschriften
- Beantragung, Verwaltung und Abrechnung von Fördermitteln
- Mitwirkung bei der Erarbeitung und Überwachung von Haushaltsplänen
- Mitwirkung an der Erarbeitung von Satzungen, Dienstanweisungen und Beschlussvorlagen
- Teilnahme an Bürgerinformationsveranstaltungen und Ausschusssitzungen

#### **Darüber hinaus werden erwartet:**

- Abschluss als Techniker bzw. Meister, wünschenswerterweise der Fachrichtung Hochbau
- einschlägige Erfahrungen im Fachbereich Hochbau
- einschlägige Erfahrung in der Bauleitung/ Projektleitung sind wünschenswert
- Berufserfahrungen in der Verwaltung sind wünschenswert
- Fähigkeit im Umgang mit Rechtsvorschriften und Rechtsprechungen
- ausgeprägte Eigeninitiative, Leistungsbereitschaft und Belastbarkeit
- Kenntnisse im Bereich Haushalts-, Kassen- und Rechnungswesen sowie im Vergaberecht sind wünschenswert
- umfassende Kenntnisse in gängigen PC- Anwendungen
- rasche Auffassungsgabe sowie analytisches Denkvermögen
- Fähigkeit und Bereitschaft zur teamorientierten und interdisziplinären Zusammenarbeit
- persönliches Engagement, kollegiale und teamorientierte Arbeitsweise
- Führerschein der Klasse B

#### **Wir bieten Ihnen**

ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden. Die Vergütung erfolgt in Abhängigkeit der Qualifikation in Entgeltgruppe 8 bis 9b TVöD – VKA. Berufserfahrung wird entsprechend der tariflichen Erfahrungsstufen berücksichtigt. Wenn förderliche Berufszeiten vorhanden sind, kann eine Einstellung bis zur Stufe 6 erfolgen.



**sowie:**

- Qualifizierungsangebote
- Familienfreundlichkeit (z. B. durch flexible Arbeitszeiten)
- entsprechend den Vorgaben des TVöD zahlen wir ein jährliches Leistungsentgelt
- eine betriebliche Altersvorsorge
- gesundheitsfördernde und erhaltende Maßnahmen im Rahmen unseres Betrieblichen Gesundheitsmanagements
- Fahrradleasing
- aktive Gestaltungsmöglichkeiten in einer modernen Verwaltung

Bewerbungen schwerbehinderter Personen und diesen gleichgestellte behinderte Menschen werden bei gleicher fachlicher und persönlicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Ihre vollständigen und aussagefähigen Bewerbungsunterlagen laden Sie bitte elektronisch bis zum **30.06.2024** über das Bewerberportal der Stadt Waren (Müritz) hoch. Das Bewerberportal erreichen Sie unter dem Menüpunkt „Stellenausschreibungen“ unter folgendem Link:

<https://www.waren-mueritz.de/de/buergerservice-verwaltung/ausschreibungen/>

Kosten im Zusammenhang mit der Vorstellung können nicht erstattet werden.

**N. Möller**  
Bürgermeister